ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ

ИВАНОВО-МЫССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2025 г. № 13-п

 О внесении изменений в постановление Администрации Иваново- Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 28.09.2022 № 47-п «« Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области на земельные участки , находящиеся в частной собственности»

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10 2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области, постановлением Администрации Иваново-Мысского сельского поселения № 33 от 01.06.2021 года «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Обмен земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области, на земельные участки, находящиеся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области от 28.09.2025 года № 47-п (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1.Раздел I Главы 3 п.12 п.п.2 Регламента изложить в следующей редакции:

2) на официальном сайте Администрации Иваново-Мысского сельского поселения сети « Интернет» по адресу: <https://ivanovomysskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru>.

 1.2. Раздел I Главы 3 п.14 Регламента внести следующие изменения:

 - официальный сайт в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет": <https://ivanovomysskoe-r52.gosweb.gosuslugi.ru>.

 1.3.Раздел I Главы 4 п.26 Регламента внести следующие изменения:

 - Федеральный закон от 21 июля 1997 года №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" – утратил силу;

 - Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" – переименован « О кадастровой деятельности».

 1.4. Раздел I Главы 1Регламента дополнить пунктом 4 следующего содержания:

 - « Обмен земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности, допускается при обмене:

 а) земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности и предназначен в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур или на котором расположены указанные объекты;

 б) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объекта социальной инфраструктуры, в том числе если размещение указанного объекта необходимо для соблюдения нормативов градостроительного проектирования и при этом не предусмотрено утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории;

 в) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на земельный участок, который находится в частной собственности и необходим для размещения объектов или реализации масштабных инвестиционных проектов, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного Кодекса.

 1.5. Раздел I Главы 5 п.21 Регламента внести следующие изменения:

 - При заключении договора мены земельных участков в соответствии со статьей 39.22 Земельного кодекса РФ может осуществляться обмен одного или нескольких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на один или несколько земельных участков, находящихся в частной собственности, при соблюдении требований статьи 39.22 Земельного кодекса РФ.».

 2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» и на официальном сайте Администрации Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области.

 3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иваново-Мысского сельского поселения

Тевризского муниципального района

Омской области С.Н. Терещенко.