ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ

ИВАНОВО-МЫССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТЕВРИЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.06.2024 г. № 27-п

О внесении изменений в постановление Администрации Иваново- Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области № 67-п от 16.08.2021 « Об утверждении Положения о порядке Принятия решения о сносе самовольных построек либо их приведения в соответствие с установленными требованиями»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Иваново-Мысского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области № 32-п от 31.05.2017 « Об утверждении Положения о порядке Принятия решения о сносе самовольных построек либо их приведения в соответствие с установленными требованиями» следующие изменения:

1.1. Пункт 3.5. Раздела 3 Положения дополнить подпунктом 3.5.1.следующего содержания:

« 3.5.1. В случае, если лицами в установленные сроки не выполнены обязанности согласно ч. 12 ст. 55.32 ГрК РФ, орган местного самоуправления поселения выполняет одно из следующих действий:

1)Направляет в течение семи рабочих дней со дня истечения срока, предусмотренного частью 11 настоящей статьи для выполнения соответствующей обязанности, уведомление об этом в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности;

2)Обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного частью 11 статьи 55.32 ГрК РФ для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и его продаже с публичных торгов при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящимся в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 части 13 указанной статьи;

3)Обращается в течение шести месяцев со дня истечения срока, предусмотренного частью 11 настоящей статьи для выполнения соответствующей обязанности, в суд с требованием об изъятии земельного участка и его передаче в государственную или муниципальную собственность при условии, что самовольная постройка создана или возведена на земельном участке, находящимся в частной собственности, и такой земельный участок расположен а границах территории общего пользования, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 части 13 настоящей статьи.

1.2. Раздел 3 Положения дополнить пунктом 3.11. следующего содержания:

« 3.11. Согласно ч.15 ст.55.32 ГрК РФ, орган местного самоуправления, осуществивший снос самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями, вправе требовать возмещения расходов на выполнение работ по сносу самовольной постройки или ее приведению в соответствие с установленными требованиями от лиц, указанных в части 6 настоящей статьи.

В случае, если выполнение кадастровых работ по подготовке акта обследования здания или сооружения, являющихся самовольной постройкой, было обеспечено органом местного самоуправления, такой орган вправе требовать возмещения расходов на эту подготовку от лиц, указанных в части 6 настоящей статьи.»

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Иваново-Мысского сельского поселения Тевризского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иваново-Мысского

сельского поселения С.Н.Терещенко